

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-5**

Общая площадь дома м2 - 3 240,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	274 953,82	236 069,47	120 915,24	6 766,48	56 435,64	80 672,45	775 813,10
2	Начислено	1 484 029,70	1 137 379,26	529 278,97	34 458,48	216 070,61	339 217,69	3 740 434,71
3	Оплачено	1 446 050,20	1 114 602,76	520 821,02	32 475,33	212 903,27	327 753,60	3 654 606,18
4	Задолженность на конец года	312 933,32	258 845,97	129 373,19	8 749,63	59 602,98	92 136,54	861 641,63
5	Выполнено работ	1 185 376,02						1 185 376,02

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	129 157,07
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	49,67
1.3.	Материалы для ремонта кровли	804,65
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	3 440,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	8 222,79
1.8.	Транспортные услуги	2 842,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	13 875,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	94 708,86
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	4 734,10
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 498,96
5.1.	Акарицидная обработка	986,20
5.2.	Дезинсекция	2 199,00
5.3.	Дератизация	4 313,76
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	125 401,68
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	48 863,37
10	Обслуживание сантехнического оборудования	272 524,63
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	173 359,21
10.2.	Аварийное обслуживание	99 165,42
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	398,41
13	Обслуживание	50 128,24
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	205 261,80
15.1.	Уборка придомовой территории	137 574,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	66 710,40
15.4.	Содержание контейнерных	977,04
16	Диспетчерские услуги	10 362,95
17	Управление	261 186,91
17.1.	Фонд оплаты труда	91 286,01
17.2.	Страховые взносы	26 314,95
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 519,58
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 226,16
17.5.	Накладные расходы	106 840,21
	Итого:	1 185 376,02

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

